

VII. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti uvedené v projektovej dokumentácii, špecifikáciach a príslušných slovenských technických normách, ktoré sa na dielo ako celok vzťahujú, prípadne že predmet tejto zmluvy má vlastnosti obvyklé v technickej praxi na území SR.
2. Záručná doba je 36 mesiacov na prevedené práce a na dodávku materiálu podľa dodacích podmienok výrobcov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosti zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady počas záručnej doby
3. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady neodborného užívania, násilného poškodenia veci, resp. zásahov vyššej moci .
4. Zhotoviteľ zodpovedá za skryté vady diela, ktoré odstráni bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela bezodkladne, najneskôr však do 48 hodín od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.
6. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do dotknutých priestorov za účelom odstránenia vád, organizačnými a prevádzkovými opatreniami v objekte vytvorí podmienky pre odstránenie vady v dohodnutom termíne.
7. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád a nedorobkov treťou osobou na náklady zhotoviteľa len po dohode so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne závalu neodstránil, resp. ak na odstránenie závady nenastúpil v termíne podľa tejto zmluvy.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia prác, môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Ak zo strany objednávateľa nebudú vytvorené podmienky k realizácii diela zmluvná pokuta nebude uhradená a zhotoviteľ neručí za termín ukončenia uvedený v bode III.-Termín plnenia
2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry môže zhotoviteľ požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

IX. ZMENA A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Túto zmluvu je možné zrušiť alebo zmeniť len výslovným, písomným obojstranne dojednaným podpisom dodatku k zmluve. Vzniknuté náklady zhotoviteľa ku dňu zrušenia zmluvy budú fakturované objednávateľovi v rozsahu dodaného materiálu a vykonaných prác podľa položiek rozpočtu , ktorý je súčasťou tejto zmluvy.