

ZÁPISNICA

z 1. rokovania Obecného zastupiteľstva Zátín,
konaného dňa 23.01.2025

Miesto a čas zasadnutia: Zasadacia v KD Zátín, od 18:00 hod. do 19:30 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny uloženej v agende „OZ Zátín“

Program:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Príhovor starostu
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zátín na I. polrok r. 2025
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zátín za rok 2024
7. Schválenie odkúpenia rodinného domu súp.č. 128, garáže súp.č.128 a pozemkov registra "C"KN parc.č. 263/1, 263/2, 26/3 a 264.
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 1) Zahájenie

-Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil p. Miklós Kukó, starosta obce Zátín, privítal prítomných a konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Sú prítomní 7 poslanci.

K bodu 2) Schválenie programu zasadnutia

-Pán Miklós Kukó, starosta obce navrhol program zasadnutia.

Program zasadnutia obecné zastupiteľstvo schválilo jednohlasne

-za 7 poslancov

K bodu 3) Voľba overovateľov zápisnice

- Pán Miklós Kukó, starosta obce navrhol overovateľov zápisnice.

Overovatelia zápisnice: Kinga Belánová, Roland Bók

Návrh bol jednohlasne schválený.

Starosta určil zapisovateľku zápisnice: Angela Čarnakovičová

K bodu 4) Príhovor starostu

- v tomto bode starosta obce informoval poslancov o tom, že v mesiaci január 2025 bola podaná žiadosť o dotáciu na Ministerstvo životného prostredia v rámci projektu s názvom „Nákup kompostérov v obci Zátín“

-starosta obce vyhodnotil kultúrne a športové akcia konané v období od posledného zasadnutia. Dňa 25.12.2024 sa uskutočnila Vianočná zábava v kultúrnom dome. Výborná nálada zabávajúcich sa bola odrazom snahy organizátorov. Hovoril pozitívne o tradičnom silvestrovskom stretnutí obyvateľov obce pri futbalovom ihrisku, kde spoločne privítali nový rok 2025. Starosta spomenul „Súťaž v kartách Mariáš“, ktorá sa organizuje ako tradičná súťaž v našej obci. Vo veľkej sále sa zúčastnilo súťaže 48 hráčov z celého Košického kraja. Najlepší hráči boli ohodnotení cenami starostu obce.

- starosta obce Zátín informoval poslancov, že v mesiaci január a február postupne uskutoční výrub vyschnutých drevín, a to na uliciach Nad Jazerom, Domoňa, Hlavná, pri ZŠ a na Cintoríne.
- starosta pripomenul, že priebežne sleduje vypísanie dotácií na opravu ciest, chodníkov, na zberný dvor ako aj ďalšie.
- v tomto bode starosta informoval poslancov, že dňa 22.01.2025 STV-2 vysielal v programe „Porta“ dokumentárny film o obci Zátín. Film bol natočený v auguste r. 2024 za účelom zviditeľniť najmä prírodné krásy nášho blízkeho okolia.
- starosta obce spomenul, že v tomto roku pripadá našej obci usporiadať tradičný „Medzinárodný detský tábor“. Tábor sa má uskutočniť v termíne od 23.6.2025 do 27.06.2025. Ubytovanie pre účastníkov tábora sa má objednať v rekreačnom stredisku Hatfa.
- starosta obce navrhol, aby sviatočné odovzdanie Kaplnky sv. Jána Nepomucka postaveného pri moste v obce Zátín bolo uskutočnené v máji tohto roka.

K bodu 5) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zátín na I. polrok 2025

-Ing. Ladislav Švistun, hlavný kontrolór obce Zátín oboznámil poslancov s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zátín na I. polrok 2025

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zátín na I. polrok 2025 bol jednohlasne schválený.

K bodu 6) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zátín za rok 2024

Hlavný kontrolór obce Zátín Ing. Ladislav Švistun podal správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zátín za rok 2024.

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zátín za rok 2024 obecné zastupiteľstvo berie na vedomie jednohlasne.

K bodu 7) Schválenie odkúpenia rodinného domu súp.č. 128, garáže súp.č. 128 a pozemkov registra "C" KN parc. č. 263/1, 263/2, 263/3 a 264.

-starosta obce informoval poslancov o vypracovaní znaleckého posudku na nehnuteľnosti a pozemkov . Všeobecná hodnota rodinného domu súp. 128, pozemku na ktorom rodinný dom stojí p.č. 263/2, garáže súp.č. 128, pozemku na ktorom garáž stojí p.č. 263/3, vrátane príľahlých pozemkov p.č. 263/1 a 264 s príslušenstvom bola stanovená znaleckým posudkom č. ZP 5/2025 zo dňa 10.01.2025 vypracovaným znalcom Ing. Blažej Nagyidai vo výške: 23.000,00 Eur. Starosta obce navrhol kúpu nehnuteľností a požiadal poslancov, aby sa k nej vyjadrili.

Obecné zastupiteľstvo:

-kúpu rodinného domu súp.č. 128, parcelné číslo C KN č. 263/2 zapísaného na LV č. 259, k.ú. Zátín v podiele 1/1, do vlastníctva Obce Zátín, Hlavná 241/45, 076 53 Zátín, IČO 00332151

-kúpu samostatne stojacej garáže súp.č. 128, parcelné číslo C KN č. 263/3 zapísaný na LV č. 259, k.ú. Zátín v podiele 1/1, do vlastníctva Obce Zátín, Hlavná 241/45, 076 53 Zátín, IČO 00332151

-kúpu pozemku parcelné číslo C KN č. 263/1 o výmere 422 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 259, k.ú. Zátín v podiele 1/1, do vlastníctva Obce Zátín, Hlavná 241/45, 076 53 Zátín, IČO 00332151

-kúpu pozemku parcelné číslo C KN č. 263/2 o výmere 212 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 259, k.ú. Zátin v podiele 1/1, do vlastníctva Obce Zátin, Hlavná 241/45, 076 53 Zátin, IČO 00332151

-kúpu pozemku parcelné číslo C KN č. 263/3 o výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 259, k.ú. Zátin v podiele 1/1, do vlastníctva Obce Zátin, Hlavná 241/45, 076 53 Zátin, IČO 00332151

-kúpu pozemku parcelné číslo C KN č. 264 o výmere 1824 m², druh pozemku záhrada, zapísaného na LV č. 259, k.ú. Zátin v podiele 1/1, do vlastníctva Obce Zátin, Hlavná 241/45, 076 53 Zátin, IČO 00332151

od vlastníka: Patrik Tóth, r. Tóth, Hlavná 103/82, Zátin, PSČ: 076 53 v podiele 1/1, za kúpnu cenu stanovenú dohodou zmluvných strán vo výške **23.000 Eur** (slovom dvadsaťtisíc Eur).

schválilo nasledovne:

za 6 poslanci, proti: 1 poslankyňa, zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

K bodu 8) Rôzne

- poslankyňa Hajduová navrhla usporiadať Obecný karneval pre deti z obce na deň 22.02.2025 v kultúrnom dome

- starosta obce navrhol program oslavy 15. marca. Presný deň oslavy sa má upresniť v priebehu mesiaca február

- v ďalšom starosta informoval poslancov s usporiadaním akcie „Stretnutie futbalistov - seniorov“. Ide o stretnutie bývalých hráčov TJ „Ticce Zátin“.

- Mgr. Anna Szakszonová, zástupkyňa starostu navrhla organizovať stretnutie so spisovateľmi z blízkeho okolia. Akcia by sa mala uskutočniť v mesiaci marec a apríl v obecnej knižnici.

K bodu 9) Záver

V závere starosta obce poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie.

Zapísala: Angela Čarnakovičová

Overovatelia zápisnice:

.....
.....

.....
Miklós Kukó, starosta obce